

正 本

檔 號：

保存年限：

花蓮縣政府 公告

發文日期：中華民國109年1月20日
發文字號：府地價字第1090009261A號
附件：



主旨：本府辦理玉里鎮都市計畫公共設施國中學校用地（文中二），原奉准徵收玉里鎮玉璞段1595地號等23筆土地，合計面積3.705400公頃，經奉內政部准予廢止徵收。

依據：

- 一、內政部108年10月9日台內地字第1080265528號函。
- 二、土地徵收條例第51條及同條例施行細則第58條規定。

公告事項：

- 一、原需用土地人：花蓮縣政府。
- 二、原興辦事業之種類：教育學術事業。
- 三、原徵收及廢止徵收之核准機關、日期及文號：原臺灣省政府77年7月29日七七府地四字第154760號函核准徵收，經報奉內政部108年10月9日台內地字第1080265528號函核准廢止徵收。
- 四、廢止徵收土地之詳細區域：詳如廢止徵收土地範圍圖。
- 五、廢止徵收土地應繳納之價額：詳如廢止徵收土地應繳還補償地價清冊。
- 六、公告期間：30日(自109年1月21日起至109年2月19日止)。
- 七、繳回期限及受理繳回地點：原土地所有權人或其繼承人收到本府109年1月20日府地價字第1090009261B號函之次日起7個月內止，請逕向本府教育處指定收款行庫：臺灣銀行花蓮分

裝

訂

線

行，戶名：花蓮縣政府代收保管金，帳號0180-380-94019繳款。

- 八、繳款時，請繳款人配合於匯款單註明「案名」及原土地所有權人「姓名」(如：玉里鎮文中二廢止徵收案，○○○)。
- 九、若需委託他人代為繳款者，請檢附委託書、切結書、委託人及受託人相關身分證明文件併同繳款單據予本府教育處供核對。
- 十、案地經原土地所有權人繳回已具領之補償費，回復土地所有權登記，地上物(樹木及花卉等)由土地所有權人依據民法相關規定自由使用及處分。
- 十一、逾期不繳清應繳納之價額者，不予發還該土地，並不得依土地徵收條例第9條規定申請收回該土地。
- 十二、原土地所有權人或其繼承人對公告事項如有異議，應於公告期間內，以書面向本府提出，逾期不予受理；另如不服內政部廢止徵收處分者，請依訴願法第14條及第58條規定，於公告期滿之次日起30日內，繕具訴願書，向內政部(地址：臺北市中正區徐州路5號)遞送(以實際收受訴願書之日期為準，而非投郵日)，並將副本抄送行政院訴願審議委員會(臺北市中正區忠孝東路1段1號)。

縣長 徐榛蔚

玉里鎮都市計畫文中二廢止徵收土地應繳回地價補償公告清冊

公告文號：109年01月府地價字第1090009261A號

核准文號：108.10.09台內地字第1080265528號函 案件編號：108T00U00026

編號	廢止徵收土地				應繳回補償地價/元			備註	
	鄉鎮市	地段	地號	面積(公頃)	面積權利比率	地價補償費(A)	加成補償費40%(B)		合計(A+B)
1	玉里	玉璞	1595	0.0488	1 / 1	251,808	100,723	352,531	原徵收編號1
2	玉里	玉璞	1608	0.0313	1 / 1	161,508	64,603	226,111	原徵收編號2
3	玉里	玉璞	1609	1.2821	1 / 1	6,615,636	2,646,254	9,261,890	原徵收編號3
4	玉里	玉璞	1636	0.0382	1 / 1	197,112	78,845	275,957	原徵收編號4
5	玉里	玉璞	1642	0.0183	1 / 1	94,428	37,771	132,199	原徵收編號5
6	玉里	玉璞	1641	0.0937	1 / 1	483,492	193,397	676,889	原徵收編號6
7	玉里	玉璞	1640	0.0557	1 / 1	287,412	114,965	402,377	原徵收編號7
8	玉里	玉璞	1637	0.0281	1 / 1	144,996	57,998	202,994	原徵收編號8
9	玉里	玉璞	1629	0.3007	1 / 1	1,551,612	620,645	2,172,257	原徵收編號9
10	玉里	玉璞	1626	0.2681	1 / 1	1,383,396	553,358	1,936,754	原徵收編號10
11	玉里	玉璞	1625	0.0958	1 / 1	494,328	197,731	692,059	原徵收編號11
12	玉里	玉璞	1615	0.3434	1 / 1	1,771,944	708,778	2,480,722	原徵收編號12

造冊

玉里鎮

校對

科員陳雅玲

科長曾梅珍

處長

地政處長吳泰焜(印)

玉里鎮都市計畫文中二廢止徵收土地應繳回地價補償公告清冊

核准文號：108.10.09台內地字第1080265528號函 案件編號：108T00U0026 公告文號：109年01月府地價字第1090009261A號

編號	廢止徵收土地				面積 權利比率	應繳回補償地價/元			備註
	鄉鎮市	地段	地號	面積 (公頃)		地價補償費(A)	加成補償費 40%(B)	合計 (A+B)	
13	玉里	玉璞	1620	0.0429	1 / 1	221,364	88,546	309,910	原徵收編號13
14	玉里	玉璞	1619	0.0419	1 / 1	216,204	86,482	302,686	原徵收編號14
15	玉里	玉璞	1616	0.0782	1 / 1	403,512	161,405	564,917	原徵收編號15
16	玉里	玉璞	1614	0.5091	1 / 1	2,626,956	1,050,782	3,677,738	原徵收編號16
17	玉里	玉璞	1510	0.0067	1 / 1	34,572	13,829	48,401	原徵收編號17
18	玉里	玉璞	1611	0.1946	1 / 1	1,004,136	401,654	1,405,790	原徵收編號18
19	玉里	玉璞	1514	0.0887	1 / 1	457,692	183,077	640,769	原徵收編號19
20	玉里	玉璞	1538	0.0270	1 / 1	139,320	55,728	195,048	原徵收編號20
21	玉里	玉璞	1541	0.0003	1 / 1	1,548	619	2,167	原徵收編號21
22	玉里	玉璞	1610	0.1101	1 / 1	568,116	227,246	795,362	原徵收編號22
23	玉里	玉璞	1594	0.0017	1 / 1	8,772	3,509	12,281	原徵收編號23
合計						19,119,864	7,647,945	26,767,809	



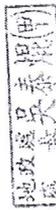
造冊

校對

科員陳雅玲

科長 科長曾梅珍

處長



玉里鎮都市計畫文中二廢止徵收土地範圍圖

