

花 蓮 縣 政 府



縣193線17K+300~19K+840(南濱至南海四街段)路段拓寬工程 (都市計畫內)用地徵收土地公告清冊

案件編號：106A02U0220

公告文號：109年07月府地價字第1090131583A號

名 稱	戶 數 (筆)	面 積 (平方公尺)	補償金額 (新台幣:元)										備 註
			億	仟	佰	拾	萬	仟	佰	拾	元		
宗 地 市 價	10	320.555		\$	3	1	5	9	9	3	6	依本府109年第1次 地評會評定之宗地 市價及109年第2次 地評會評定之市價 變動幅度表辦理	
農 林 作 物													
建 築 物													
合 計	10	320.555		\$	3	1	5	9	9	3	6		

縣193線17K+300~19K+840(南濱至南海四街段)路段拓寬工程(都市計畫內)用地徵收土地公告清冊

案件編號：106A02U0220

公告文號：109年07月府地價字第1090131583A號

流水號

公告文號：109年07月府地價字第1090151585A號

流水號	編號	鄉鎮市	地段	地號	徵收土地 宗地市價 (元／㎡)	標示面積 (㎡)	面積權利 比 率			地價補償 費應領金額	他項權 利 人	權利價值 新台幣/元	領款人	代領人	備註
1	1	花蓮	福德	540-2	15,839	18.00	1	／	1	285,102					未辦繼承登記，列冊管理： 101.07.04府地籍字第1010121998 號函辦理，於101.07.05起列冊管理
2	2	花蓮	福德	573-2	15,839	15.00	1	／	1	237,585					
3	3	花蓮	福德	561-2	15,839	5.00	1	／	4	19,799					未辦繼承登記，列冊管理： 100.07.01府地籍字第1000115788 號函辦理，於100.07.01起列冊管理
							1	／	4	19,799					未辦繼承登記，列冊管理： 100.07.01府地籍字第1000115788 號函辦理，於100.07.01起列冊管理
							1	／	4	19,799					未辦繼承登記，列冊管理： 77.07.01起列冊管理依據77.09.01 地用字75057號函辦理 一般註記事項：依據93.10.07府地 權字第09301414490號函移送財政 部國有財產局標售
							1	／	4	19,798					

造冊

玉鍾蘭

校對

科員洪肇君

科長

地價科 黃梅珍

處長

地政處 吳泰焜(甲)

第1頁;共3頁

縣193線17K+300~19K+840(南濱至南海四街段)路段拓寬工程(都市計畫內)用地徵收土地公告清冊

案件編號：106A02U0220

公告文號：109年07月府地價字第1090131583A號

流水號

4

編號	鄉鎮市	地段	地號	徵收土地 宗地市價 (元/㎡)	標示面積 (㎡)	面積權利 比 率			地價補償 費應領金額	他項權 利 人	權利價值 新台幣/元	領款人	代領人	備註
4	花蓮	福德	514-2	15,839	68.00	1	／	5	215,411					一般註記事項：實施耕者有其田放領 土地未繳清地價，禁止移轉
						1	／	5	215,411					一般註記事項：實施耕者有其田放領 土地未繳清地價，禁止移轉
						1	／	5	215,410					一般註記事項：實施耕者有其田放領 土地未繳清地價，禁止移轉
						1	／	5	215,410					一般註記事項：實施耕者有其田放領 土地未繳清地價，禁止移轉
						1	／	10	107,705					一般註記事項：實施耕者有其田放領 土地未繳清地價，禁止移轉
						1	／	10	107,705					一般註記事項：實施耕者有其田放領 土地未繳清地價，禁止移轉

造冊



校對

科員洪肇君

科長

地價科 科長 曾梅珍

處長

地政處 處長 吳泰焜

第2頁;共3頁

縣193線17K+300~19K+840(南濱至南海四街段)路段拓寬工程(都市計畫內)用地徵收土地公告清冊

案件編號：106A02U0220

公告文號：109年07月府地價字第1090131583A號

流水號

編號	鄉鎮市	地段	地號	徵收土地 宗地市價 (元/㎡)	標示面積 (㎡)	面積權利 比	率	地價補償 費應領金額	他項權 利人	權利價值 新台幣/元	領款人	代領人	備註
5	吉安	東昌	26-2	7,311	90.40	1	／ 1	660,914					未辦繼承登記，列冊管理： 107.07.04府地籍字第1070130107 號函辦理，於107.07.05起列冊管理
6	吉安	東昌	26-4	7,311	61.30	1	／ 1	448,164					未辦繼承登記，列冊管理： 107.07.04府地籍字第1070130107 號函辦理，於107.07.05起列冊管理
7	吉安	東昌	53-3	7,311	0.44	1	／ 1	3,217					未辦繼承登記，列冊管理： 100.07.01府地籍字第1000115788 號函辦理，於100.07.01起列冊管理
8	吉安	東昌	27-1	7,311	34.96	1	／ 1	255,593					未辦繼承登記，列冊管理： 107.07.04府地籍字第1070130107 號函辦理，於107.07.05起列冊管理
9	吉安	東昌	483	8,427	10.11	1	／ 2	42,599					另1/2協議取得
10	吉安	東昌	4-1	3,148	22.40	1	／ 1	70,515					未辦繼承登記，列冊管理： 100.07.01府地籍字第1000115788 號函辦理，於100.07.01起列冊管理

總計： 3,159,936 元

造冊



校對



科長



處長



第3頁,共3頁