

花蓮縣建築業銷售預售屋違規裁罰情形彙整表

114年7月更新

建築業名稱	違規事實	違規條文 (平均地權條例)	裁罰日期	裁罰金額 (新臺幣)
景○建設股份有限公司	預售屋資訊或預售屋買賣定型化契約未報請備查即刊登廣告銷售	第47條之3第1項	110年11月1日	3萬元
鼎○建設有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	110年11月16日	72萬元
七○○建設開發有限公司	預售屋資訊或預售屋買賣定型化契約未報請備查即刊登廣告銷售	第47條之3第1項	110年12月10日	3萬元
佳○建設股份有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	110年12月22日	54萬元
佳○建設有限公司	預售屋資訊或預售屋買賣定型化契約未報請備查即刊登廣告銷售	第47條之3第1項	111年2月7日	3萬元
	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	111年9月30日	30萬元
荔○建設有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	111年3月10日	78萬元
唐○建設股份有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	111年5月23日	42萬元
馨○建設有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	111年6月20日	30萬元
先○建設有限公司	預售屋資訊或預售屋買賣定型化契約未報請備查即刊登廣告銷售	第47條之3第1項	111年7月4日	3萬元
	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	112年1月10日	18萬元
耀○建設股份有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	111年9月7日	264萬元
閱○開發股份有限公司	預售屋資訊或預售屋買賣定型化契約未報請備查即刊登廣告銷售	第47條之3第1項	111年11月14日	3萬元

建築業名稱	違規事實	違規條文 (平均地權條例)	裁罰日期	裁罰金額 (新臺幣)
安○開發建設有限公司	預售屋資訊或預售屋買賣定型化契約未報請備查即刊登廣告銷售	第47條之3第1項	111年11月29日	6萬元
金○○建設股份有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	111年12月21日	36萬元
	向買受人收受定金或類似名目之金額，未以書面契據（預約單）確立買賣標的物及價金等事項，或約定保留出售、保留簽訂買賣契約之權利或其他不利於買受人之事項	第47條之3第5項	112年8月11日	150萬元
東○建設股份有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	111年12月21日	6萬元
三○建設有限公司	預售屋資訊或預售屋買賣定型化契約未報請備查即刊登廣告銷售	第47條之3第1項	111年12月29日	3萬元
	向買受人收受定金或類似名目之金額，未以書面契據（預約單）確立買賣標的物及價金等事項，或約定保留出售、保留簽訂買賣契約之權利或其他不利於買受人之事項	第47條之3第5項	112年5月15日	45萬元
	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項		6萬元
廣○實業股份有限公司	預售屋資訊或預售屋買賣定型化契約未報請備查即刊登廣告銷售	第47條之3第1項	112年3月20日	3萬元
巨○建設有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	112年7月14日	6萬元
冠○開發企業有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	112年9月18日	24萬元
兆○建設有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	113年1月22日	6萬元
合○建設有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	113年1月23日	6萬元

建築業名稱	違規事實	違規條文 (平均地權條例)	裁罰日期	裁罰金額 (新臺幣)
駿○建設有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	113年6月18日	12萬元
永○金資產有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	113年9月9日	6萬元
原○建設有限公司	使用之契約違反「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」情事	第81條之2第5項	113年9月9日	12萬元