

統計資料背景說明

資料種類：土地統計

資料項目：花蓮縣非都市土地使用地變更編定筆數及面積

一、發布及編製機關單位

*發布機關、單位：花蓮縣政府地政處

*編製單位：花蓮縣政府地政處地用科

*聯絡電話：03-8227171 轉 475

*傳真：03-8235703

*電子信箱：

二、發布形式

*口頭：☐ 記者會或說明會

*書面：

☐ 新聞稿 ☒ 報表 ☐ 書刊，刊名：

*電子媒體：

☒ 線上書刊及資料庫，網址：

https://hl.dgbas.gov.tw/STATWeb/Page/stat01_1.aspx?Mid=15006

☐ 磁片 ☐ 光碟片 ☐ 其他

三、資料範圍、週期及時效：

*統計地區範圍及對象：

凡非都市土地使用管制規則之土地經編定後因需要而變更編定者均為統計對象。

*統計標準時間：

以每年1月1日至6月30日及7月1日至12月31日之事實為準。

*統計項目定義：

(一)甲種建築用地：係供山坡地範圍外之農業區內建築使用者。

(二)乙種建築用地：係供鄉村區內建築使用者。

(三)丙種建築用地：係供森林區、山坡地保育區、風景區及山坡地範圍之農業區內建築使用者。

(四)丁種建築用地：係供工廠及有關工業設施建築使用者。

(五)農牧用地：係供農牧生產及其設施使用者。

(六)林業用地：係供營林及其設施使用者。

(七)養殖用地：係供水產養殖及其設施使用者。

(八)鹽業用地：係供製鹽及其設施使用者。

(九)礦業用地：係供礦業實際使用者。

(十)窯業用地：係供磚瓦製造及其設施使用者。

(十一)交通用地：係供鐵路、公路、捷運系統、港埠、空運、氣象、郵政、電信等及其設施使用者。

- (十二)水利用地：係供水利及其設施使用者。
- (十三)遊憩用地：係供國民遊憩使用者。
- (十四)古蹟保存用地：係供保存古蹟使用者。
- (十五)生態保護用地：係供保護生態使用者。
- (十六)國土保安用地：係供國土保安使用者。
- (十七)殯葬用地：係供殯葬設施使用者。
- (十八)特定目的事業用地：係供各種特定目的之事業使用者。
- (十九)暫未編定用地：山坡地範圍內非都市土地其供農業使用及新登記之土地，在未辦理土地可利用限度查定前暫不予以編定之土地。
- (二十)其他用地：係指非都市土地 18 種用地(不含海域區海域用地)及暫未編定用地以外有特殊之情況者。

*統計單位：筆；公頃。

*統計分類：

按變更前、後之使用地類別分。

*發布週期(指資料編製或產生之頻率，如月、季、年等)：半年。

*時效(指統計標準時間至資料發布時間之間隔時間)：1 個月又 5 日。

*資料變革：

四、公開資料發布訊息：

*預告發布日期(含預告方式及週期)：每半年終了後 1 個月又 5 日內以公務統計報表發布，公布日期上載於花蓮縣政府統計資訊服務網之「預告統計資料發布時間表」。

*同步發送單位(說明資料發布時同步發送之單位或可同步查得該資料之網址)：花蓮縣政府主計處及花蓮縣政府地政處。

五、資料品質：

*統計指標編製方法與資料來源說明：依據各地政事務所申請變更編定使用區資料或變更資料，按鄉鎮市別彙編。

*統計資料交叉查核及確保資料合理性之機制(說明各項資料之相互關係及不同資料來源之相關統計差異性)：依上述之統計項目定義，採電腦作業且具查核機制，以確定資料之合理性。

六、須注意及預定改變之事項(說明預定修正之資料、定義、統計方法等及其修正原因)：無。

七、其他事項：無。