

花蓮縣各地政事務所111年11月及112年11月買賣案件統計分析表

地政事務所 名稱	111年11月		112年11月		增減數		增減比率		案件增減情形
	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	
花蓮所	433	907	326	662	-107	-245	-24.71%	-27.01%	本年買賣件數及交易筆(棟)數皆較去年同期減少。 去年同期為當年度交易高點，對比今年同期有較顯著之降幅。
鳳林所	49	84	41	63	-8	-21	-16.33%	-25.00%	本年買賣件數及交易筆(棟)數皆較去年同期減少。 本期土地交易型態，因親友或其他特殊關係間交易較去年大幅減少，致整體交易量減少。
玉里所	47	74	64	104	17	30	36.17%	40.54%	本年買賣件數及交易筆(棟)數皆較去年同期增加。 本期因受理較多台九線道路拓寬及花東地區鐵路雙軌電氣化工程之協議價購案件，致整體交易量上漲。
全縣合計	529	1,065	431	829	-98	-236	-18.53%	-22.16%	全縣交易量較去年同期減少。