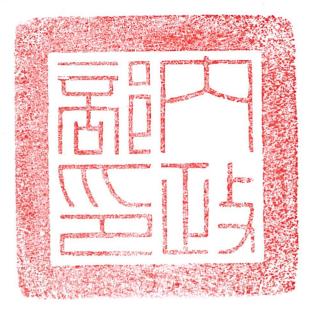
檔 號:

保存年限:

內政部 令

發文日期:中華民國112年9月26日

- 發文字號:台內地字第11202658982號



修正「地籍清理土地權利價金保管款管理辦法」第十條、第十 二條、第十三條之一。

附修正「地籍清理土地權利價金保管款管理辦法」第十條、 第十二條、第十三條之一



地籍清理土地權利價金保管款管理辦法第十 條、第十二條、第十三條之一修正條文

- 第十條 直轄市或縣(市)主管機關依本條例第十五條之一規定 發給權利人土地價金前,權利人應納稅賦,應由直轄市或縣 (市)主管機關洽保管處所自專戶撥款代為扣繳。以日據時 期會社或組合名義登記之土地。
- 第十二條 專戶儲存之保管款於本條例第十四條第三項期間屆 滿,經結算有賸餘者,歸屬國庫。

前項結算於專戶儲存之保管款經支應直轄市或縣 (市)主管機關依本條例第十四條第三項、第四項或第十 五條之一規定發給權利人土地價金或期間均已屆滿而有餘 額時,由直轄市、縣(市)主管機關報請中央主管機關指 定或協商儲存於尚未辦理結算之其他直轄市或縣(市)專 戶,其他直轄市或縣(市)專戶均已完成結算有賸餘時, 應辦理解繳國庫。

第十三條之一 各直轄市或縣(市)之專戶及保管款利息專戶, 如有不足支應直轄市或縣(市)主管機關依本條例第 十四條第三項、第四項或第十五條之一規定發給權利 人土地價金者,得經中央主管機關指定或協商由其他 直轄市或縣(市)之專戶及保管款利息專戶之餘額調 配支應。 地籍清理土地權利價金保管款管理辦法第十條、 第十二條、第十三條之一修正總說明

地籍清理土地權利價金保管款管理辦法(以下簡稱本辦法)係依地籍清理條例(以下簡稱本條例)第十四條第六項規定授權,於九十七年二月十八日訂定發布,其後歷經三次修正,最近一次修正發布日期為一百零九年五月五日。為配合本條例修正囑託登記為國有之土地,以權利人得申請發還土地為原則,例外始發給土地價金之規定,因應實務作業需求,爰修正本辦法第十條、第十二條、第十三條之一,其修正要點如下:

- 一、增訂囑託登記為國有之土地因有不能發還情事,由主管機關發給土 地價金時,其應納稅賦自專戶撥款代為扣繳之規定。(修正條文第 十條)
- 二、增訂專戶儲存之保管款經支應依本條例第十五條之一發給權利人土 地價金或期間均已屆滿而有餘額時,應解繳國庫之規定。(修正條 文第十二條)
- 三、增訂專戶儲存之保管款有不足支應依本條例第十五條之一發給權利 人土地價金之情形者,得經中央主管機關指定或協商由其他直轄市 或縣(市)之專戶及保管款利息專戶之餘額調配支應。(修正條文 第十三條之一)

地籍清理土地權利價金保管款管理辦法第十條、 第十二條、第十三條之一修正條文對照表

修正條文 現行條文 說明 第十條 權利人依本條例 第十條 直轄市或縣 配合地籍清理條例第十五 第十五條第二項規定申 (市)主管機關依本條 條第二項修正,將原囑託 例第十五條之一規定發 請發給經二次標售未完 登記國有土地得由權利人 给權利人土地價金前, 成標售而囑託登記為國 申請發給土地價金之規 權利人應納稅賦,應由 有之土地價金,其應納 定,修正為申請發還土 直轄市或縣(市)主管 稅賦,由直轄市或縣 地,並增訂第十五條之一 機關洽保管處所自專戶 (市)主管機關於依前 例外應發給土地價金之情 撥款代為扣繳。 條規定發給價金前,洽 |形,爰配合修正本條條文 保管處所自專戶撥款代 文字,以資周妥。 為扣繳。 第十二條 專戶儲存之保 第十二條 專戶儲存之保 一、第一項未修正。 管款於本條例第十四條 二、第二項酌作文字修 管款於本條例第十四條 正,理由同第十條。 第三項期間屆滿,經結 第三項期間屆滿,經結 算有賸餘者,歸屬國 算有賸餘者,歸屬國 庫。 庫。 前項結算於專戶儲 前項結算於專戶儲 存之保管款經支應直轄 存之保管款經支應各權 市或縣(市)主管機關 利人依本條例第十四條 依本條例第十四條第三 第三項、第四項或第十 項、第四項或第十五條 五條第二項、第三項規 之一規定發給權利人土 定申請之土地價金或期 地價金或期間均已屆滿 間均已屆滿而有餘額 時,由直轄市、縣 而有餘額時,由直轄 市、縣(市)主管機關 (市)主管機關報請中 報請中央主管機關指定 央主管機關指定或協商 或協商儲存於尚未辦理 储存於尚未辦理結算之 結算之其他直轄市或縣 其他直轄市或縣(市) (市) 專戶,其他直轄 專戶,其他直轄市或縣 市或縣(市)專戶均已 (市) 專戶均已完成結 算有賸餘時,應辦理解 完成結算有賸餘時,應 辦理解繳國庫。 繳國庫。 第十三條之一 各直轄市 第十三條之一 各直轄市 酌作文字修正,理由同第 或縣(市)之專戶及保 或縣(市)之專戶及保 十條。 管款利息專戶,如有不 管款利息專戶,如有不 足支應直轄市或縣 足支應權利人依本條例 (市)主管機關依本條 第十四條第三項、第四 例第十四條第三項、第 項或第十五條第二項、 四項或第十五條之一規 第三項規定申請之土地

價金者,得經中央主管

定發給權利人土地價金

者,得經中央主管機關	機關指定或協商由其他	
指定或協商由其他直轄	直轄市或縣(市)之專	
市或縣(市)之專戶及	户及保管款利息專戶之	
保管款利息專戶之餘額	餘額調配支應。	
調配支應。		