

花蓮縣政府地政處辦理平均地權條例 所規範住宅相關業務諮詢窗口

11207 更新

單位	諮詢項目	諮詢電話	備註
地價科	一、實價登錄。 二、預售屋解約申報規定。 三、包租業申報轉租規定。	呂小姐：(03)8227171 分機 473、474	實際交易 案件申報 之相關疑 義，請洽詢 各地政事務 所。
地籍科	一、不動產經紀業申報預售屋 委託代銷契約備查。 二、預售屋、新建成屋「訂購 單」注意事項。 三、預售屋、新建成屋「買賣 契約」申請換約(轉讓)。 四、不動產炒作行為。 五、私法人買受住宅許可規定。	第一~四項： (一) 李小姐：花蓮市、新城鄉、瑞穗鄉、玉里鎮、秀林鄉。 (二) 林小姐：吉安鄉、壽豐鄉、鳳林鎮、光復鄉、豐濱鄉、萬榮鄉、卓溪鄉、富里鄉。 第五項：吳小姐 (03)8227171 分機 478、482	有關「私法人購買住宅 免經許可 之登記作業」，請洽詢 各地政事務 所。

註：「新建成屋」是指領得使用執照且未辦竣建物所有權第一次登記之成屋