

花蓮縣各地政事務所買賣案件統計表

所別	112年3月		112年4月		增減數		增減比率		比較分析案件增減情形
	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	
花蓮所	344	672	255	513	-89	-159	-25.87%	-23.66%	本月總件數相較於上月減少89件，筆(棟)數減少159筆(棟)，3月買氣雖有回升，本月卻未見買氣持續回流。
鳳林所	44	72	35	75	-9	3	-20.45%	4.17%	本月買賣登記件數部分，較上月減少9件；交易筆(棟)數較上月增加3筆(棟)。整體而言，買賣件數呈現下降而筆(棟)數呈現上升。
玉里所	53	100	36	63	-17	-37	-32.08%	-37.00%	本(4)月份買賣交易案件計36件，較上(3)月53件，減少17件，減少幅度為32.08%；至於本月土地/建物買賣63筆棟，較上月買賣100筆棟，減少37筆棟，減少幅度為37%；4月份因適逢清明連假，工作天數減少，導致本月買賣件數及筆(棟)數均相對減少。

花蓮縣 合計	441	844	326	651	-115	-193	-26.08%	-22.87%	綜整本縣各地政事務所案件統計，比較3月份買賣案件量與上期案件量，分析概況如下： 北區3月買氣雖有回升，本月卻未見買氣持續回流；南區4月份因適逢清明連假，工作天數減少，導致本月買賣件數及筆(棟)數均相對減少。整體而言，本縣買賣登記案件量及交易筆(棟)數呈現下跌。
-----------	-----	-----	-----	-----	------	------	---------	---------	--