

花蓮縣各地政事務所買賣案件統計表

所別	111年7月		111年8月		增減數		增減比率		比較分析案件增減情形
	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	
花蓮所	291	641	379	801	88	160	30.24%	24.96%	本月總件數相較於上月增加88件，筆(棟)數增加160筆(棟)。本月因吉安鄉、秀林鄉及花蓮市交易量較上月增加，致本月買賣件數及成交筆(棟)數較上月增加。
鳳林所	31	56	45	85	14	29	45.16%	51.79%	本月買賣登記件數部分，較上月增加14件；交易筆(棟)數較上月增加29筆(棟)。整體而言，買賣件數及筆(棟)數皆呈現上漲態勢。
玉里所	53	92	79	151	26	59	49.06%	64.13%	本(8)月份買賣交易案件計79件，較上(7)月53件，增加26件，增加幅度為49.06%；至於本月土地/建物買賣151筆棟，較上月買賣92筆棟，增加59筆棟，增加幅度為64.13%；8月份因有台9線道路拓寬工程用地協議價購案件，致買賣件數及筆(棟)數與上月相較明顯增加。

花蓮縣 合計	375	789	503	1037	128	248	34.13%	31.43%	<p>綜整本縣各地政事務所案件統計，比較8月份買賣案件量與上期案件量，分析概況如下：北區因吉安鄉、秀林鄉及花蓮市交易量較上月增加，本月買賣件數及成交筆(棟)數較上月增加；南區8月份因有台9線道路拓寬工程用地協議價購案件，致買賣件數及筆(棟)數與上月相較明顯增加。整體而言，本縣買賣登記案件量及交易筆(棟)數呈現上漲。</p>
-----------	-----	-----	-----	------	-----	-----	--------	--------	--