

花蓮縣各地政事務所買賣案件統計表

所別	111年2月		111年3月		增減數		增減比率		比較分析案件增減情形
	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	
花蓮所	293	608	476	981	183	373	62.46%	61.35%	上月份僅28天又適逢春節連假，致本月買賣案件數較上月相對增多，成交筆棟數亦增多。
鳳林所	29	55	39	70	10	15	34.48%	27.27%	本月交易筆(棟)數較上月增加15筆(棟)；買賣登記件數部分，較上月增加10件，增加幅度34.48%。整體而言，買賣件筆數皆呈現上漲趨勢。
玉里所	32	61	42	67	10	6	31.25%	9.84%	本(3)月份買賣交易案件計42件，較上(2)月32件，增加10件，增加幅度為31.25%；至於本月土地/建物買賣67筆棟，較上月61筆棟，增加6筆棟，增加幅度為9.84%；上個月因適逢農曆新年假期，工作天數減少致買賣件數減少，3月份買賣件數已恢復正常市場交易量。

花蓮縣 合計	354	724	557	1118	203	394	57.34%	54.42%	綜整本縣各地政事務所案件統計，比較3月份買賣案件量與上期案件量，分析概況如下：北區本月買賣案件數較上月增多，成交筆棟數亦增多；南區上個月因適逢農曆新年假期，工作天數減少致買賣件數減少，3月份買賣件數已恢復正常市場交易量。整體而言，本縣買賣登記案件量及交易筆(棟)數呈現上漲態勢。
-----------	-----	-----	-----	------	-----	-----	--------	--------	--