

花蓮縣各地政事務所買賣案件統計表

所別	110年8月		110年9月		增減數		增減比率		比較分析案件增減情形
	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	
花蓮所	616	1039	620	957	4	-82	0.65%	-7.89%	本月份買賣案件數較上月微幅增加，但成交筆棟數較上月減少，因本縣青年安心成家住宅買賣案件送件已接近尾聲，故買賣成交量較上月微幅成長。
鳳林所	33	50	27	46	-6	-4	-18.18%	-8.00%	本月交易筆(棟)數較上月減少4筆(棟)。至於買賣登記件數部分，較上月減少6件，減少幅度18.18%。整體而言，買賣登記案件量及交易筆(棟)數皆呈現下跌趨勢。
玉里所	51	78	99	176	48	98	94.12%	125.64%	本(9)月份買賣交易案件計99件，較上(8)月51件，增加48件，增加幅度為94.12%；至於本月土地/建物買賣176筆棟，較上月78筆棟，增加98筆棟，增加幅度為125.64%；9月份因有台9線道路拓寬的協議價購案件，導致買賣件數及筆(棟)數與上月相比有明顯的上升。

花蓮縣 合計	700	1167	746	1179	46	12	6.57%	1.03%	綜整本縣各地政事務所案件統計，比較9月份買賣案件量與上期案件量，分析概況如下：北區因本縣青年安心成家住宅買賣案件送件已接近尾聲，故買賣成交量較上月微幅成長；南區因有台9線道路拓寬的協議價購案件，導致買賣件數及筆(棟)數與上月相比有明顯的上升。整體而言，本縣買賣登記案件量及交易筆(棟)數呈現上漲趨勢。
-----------	-----	------	-----	------	----	----	-------	-------	---