

花蓮縣各地政事務所買賣案件統計表

所別	110年3月		110年4月		增減數		增減比率		比較分析案件增減情形
	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	
花蓮所	387	816	413	861	26	45	6.72%	5.51%	本月份買賣案件數及成交筆棟數較上月增加，係因花蓮市及吉安鄉近期有重劃區題材發酵，致買賣交易漸漸熱絡。
鳳林所	50	82	51	98	1	16	2.00%	19.51%	本月交易筆(棟)數較上月增加16筆(棟)。至於買賣登記件數部分，較上月增加1件，增加幅度為2%。整體而言，買賣登記案件量及交易筆(棟)數皆呈現上漲趨勢。
玉里所	54	88	59	102	5	14	9.26%	15.91%	本(4)月份買賣交易案件計59件，較上(3)月54件，增加5件，增加幅度為9.26%；至於本月土地/建物買賣102筆棟，較上月88筆棟，增加14筆棟，增加幅度為15.91%；交易件數增加差距不大，惟筆棟數增加幅度較為明顯。

花蓮縣 合計	491	986	523	1061	32	75	6.52%	7.61%	綜整本縣各地政事務所案件統計，比較本(4)月份買賣案件量與上期案件量，分析概況如下：北區數據皆較上月增加，係因花蓮市及吉安鄉近期有重劃區題材發酵，致買賣交易漸漸熱絡；南區交易件數增加差距不大，惟筆棟數增加幅度較為明顯。因此，本縣買賣登記案件量及交易筆(棟)數皆呈現上漲趨勢。
-----------	-----	-----	-----	------	----	----	-------	-------	---