

花蓮縣各地政事務所買賣案件統計表

所別	110年1月		110年2月		增減數		增減比率		比較分析案件增減情形
	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	
花蓮所	408	930	263	589	-145	-341	-35.54%	-36.67%	本月份買賣案件數及成交筆棟數較上月減少，係因2月(適逢年假)工作天數較1月份工作天數少。
鳳林所	31	77	28	45	-3	-32	-9.68%	-41.56%	本月交易筆(棟)數較上月減少32筆(棟)。至於買賣登記件數部分，較上月減少3件，減少幅度為9.68%。整體而言，買賣登記案件量及交易筆(棟)數皆呈現下跌趨勢。
玉里所	61	122	44	82	-17	-40	-27.86%	-32.78%	本(2)月份買賣交易案件計44件，較上(1)月61件，減少17件，減少幅度為27.86%；至於本月土地/建物買賣82筆棟，較上月122筆棟，減少40筆棟，減少幅度為32.78%；因本月份為春節期間及228連續假期，假期長以致工作日減少，辦理買賣移轉案件減少，致交易件數或筆棟數均明顯減少。

花蓮縣 合計	500	1129	335	716	-165	-413	-33.00%	-36.58%	綜整本縣各地政事務所案件統計，比較本(2)月份買賣案件量與上期案件量，分析概況如下：因本月份為春節期間及228連續假期，假期長以致工作日減少，辦理買賣移轉案件減少，致交易件數或筆棟數均明顯減少。因此，本縣買賣登記案件量及交易筆(棟)數皆呈現下跌趨勢。
-----------	-----	------	-----	-----	------	------	---------	---------	---