

花蓮縣土地建物登記管理

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	75	248	2,134,106.32	2	338.53	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	—	
	合併	2	21	20	50,175.01	1	52.02			塗銷	36	2	2	1,019.64	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—				變更	39	—	—	—	—	—
	地目變更	6	—	—	—	—	—				塗銷	40	—	—	—	—	—
	使用編定	7	17	36	209,392.46	—	—				設定	41	25	41	78,787.76	—	—
	門牌整編	8	22	—	—	22	4,295.27		移轉		42	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—		農育權	變更	43	—	—	—	—	—	
	滅失	10	5	—	—	5	436.84			塗銷	44	4	4	15,684.15	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—			耕作權	設定	45	89	112	517,907.71	—	—
	其他	12	11	—	—	13	1,365.59		移轉		46	9	12	125,877.70	—	—	
	總登記	13	43	7	10,314.75	41	8,996.11		變更		47	—	—	—	—	—	
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	308	435	392,572.28	188	23,286.27	塗銷		48	1	1	202.28	—	—	
		拍賣	15	9	9	4,892.14	7	499.17	永佃權	移轉	49	—	—	—	—		
		繼承	16	134	361	835,464.87	68	12,002.79		變更	50	—	—	—	—		
		贈與	17	147	243	386,519.18	52	6,857.57		塗銷	51	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	14	20	1,677.91	13	1,948.13	法院判決、調解、和解、其他		52	2	3	3,552.98	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	6	31	24,116.08	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	
		徵收	21	1	4	293.84	—	—		更正	55	29	56	84,743.94	12	816.08	
		信託	22	8	14	14,851.09	6	1,219.90		管理人登記	56	13	47	52,357.86	3	2,167.64	
		法院判決、調解、和解	23	2	4	6,303.67	1	695.96		更正	57	45	77	179,053.03	21	3,583.30	
		其他	24	51	100	211,234.00	2	231.30		住址變更	58	405	1,179	853,976.64	389	48,032.90	
他項權利登記	抵押權	設定	25	474	692	577,881.19	391	71,443.40		預告登記	59	21	31	24,179.19	13	1,675.08	
		移轉	26	6	13	31,573.65	—	—		其他限制登記	60	101	153	150,222.23	48	5,998.73	
		變更	27	86	146	187,066.35	343	27,643.76		塗銷預告登記	61	17	27	32,860.67	10	1,543.55	
		塗銷	28	414	652	616,924.15	353	69,240.78		其他塗銷限制登記	62	101	142	168,738.38	57	7,738.47	
	地上權	設定	29	4	4	5,583.82	—	—		書狀換給	63	51	95	89,873.41	13	1,995.41	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	94	165	87,485.22	50	5,694.76		
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	178	1,639	301,673,042.35	71	7,891.74		
		塗銷	32	14	17	82,663.97	—	—	土地建物登記合計	66	3,059	6,842	309,923,171.87	2,195	317,691.05		
	不役動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	4,038	16,098(張數)					
		移轉	34	—	—	—	—	—									

花蓮縣花蓮地政事務所土地建物登記管理(續1)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項 目	件 數	土 地		建 物		工 作 項 目		項 目	件 數	土 地		建 物	
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分	割	1	35	132	176,803.35	2	338.53	他項權利登記	不役動產權	變 更	35	—	—	—
	合	併	2	12	11	21,754.53	1	52.02		典 權	塗 銷	36	2	1,019.64	—
	重	測	3	—	—	—	—	—		農育權	設 定	37	—	—	—
	重	劃	4	—	—	—	—	—		耕作權	移 轉	38	—	—	—
	區 段 微 收	5	—	—	—	—	—	—		永佃權	變 更	39	—	—	—
	地 目 變 更	6	—	—	—	—	—	—		其他登記	塗 銷	40	—	—	—
	使 用 編 定	7	7	16	15,123.29	—	—	—		撤 銷	設 定	41	23	39	77,306.23
	門 牌 整 編	8	20	—	—	20	4,120.57	—		其他登記	移 轉	42	—	—	—
	建 物 增 建 改 建	9	—	—	—	—	—	—		其他登記	變 更	43	—	—	—
	減 失	10	4	—	—	4	400.52	—		其他登記	塗 銷	44	3	3	11,560.97
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—	—		其他登記	設 定	45	22	32	96,330.87
	其 他	12	11	—	—	13	1,365.59	—		其他登記	移 轉	46	1	4	95,296.46
所有權登記	總 登 記	13	24	—	—	27	6,048.44	—	其他登記	永佃權	變 更	47	—	—	—
	所有權變更登記	買 賣	14	236	319	151,689.71	174	21,196.78		其他登記	塗 銷	48	1	1	202.28
		拍 賣	15	6	6	944.72	6	377.97		其他登記	移 轉	49	—	—	—
		繼 承	16	74	180	114,669.90	51	9,206.01		其他登記	變 更	50	—	—	—
		贈 與	17	66	91	119,887.63	24	3,676.80		其他登記	塗 銷	51	—	—	—
		夫 妻 贈 與	18	12	18	1,518.97	12	1,833.92		其他登記	法院判決、調解、和解、其他	52	2	3	3,552.98
		交 換	19	—	—	—	—	—		其他登記	撤 銷	53	—	—	—
		共 有 物 分 割	20	4	26	21,491.08	—	—		其他登記	訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—
		徵 收	21	1	4	293.84	—	—		其他登記	更 名	55	17	33	23,131.85
		信 託	22	6	12	1,573.85	6	1,219.90		其他登記	管 理 人 登 記	56	11	44	49,773.41
		法 院 判 決 、 調 解 、 和 解	23	2	4	6,303.67	1	695.96		其他登記	更 正	57	29	32	57,714.42
		其 他	24	43	78	186,214.43	—	—		其他登記	住 址 變 更	58	323	914	499,405.27
他項權利登記	抵押權	設 定	25	379	536	266,171.26	353	66,146.79	其他登記	其他登記	預 告 登 記	59	17	26	8,856.62
		移 轉	26	6	13	31,573.65	—	—		其他登記	其 他 限 制 登 記	60	62	88	73,257.64
		變 更	27	77	131	158,824.51	338	27,153.56		其他登記	塗 銷 預 告 登 記	61	13	19	26,670.32
		塗 銷	28	331	508	325,443.40	322	64,503.32		其他登記	其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	61	73	48,123.15
	地上權	設 定	29	2	2	161.80	—	—		其他登記	書 狀 換 給	63	42	79	72,515.94
		移 轉	30	—	—	—	—	—		其他登記	書 狀 補 給	64	77	140	55,491.40
		變 更	31	—	—	—	—	—		其他登記	註 記	65	130	1,562	301,544,797.64
		塗 銷	32	14	17	82,663.97	—	—		其他登記	土 地 建 物 登 記 合 計	66	2,208	5,198	304,428,114.65
	不役動產權	設 定	33	—	—	—	—	—		其他登記	登 記 簿 謄 本	67	2,767	—	11,668(張數)
		移 轉	34	—	—	—	—	—							

截至本月底已登記土地總筆數：245,484 筆，總面積：1,914,209,101.94 平方公尺;建物總棟數：88,472 棟，總面積：17,704,245.19 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：753,291,188.79 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：4,673,278.50 元

備 註

花蓮縣花蓮市土地建物登記管理(續2)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	6	19	9,766.00	2	338.53	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	—		
	合併	2	5	4	2,491.40	1	52.02			塗銷	36	—	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—			典權	設定	37	—	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—				變更	39	—	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—				塗銷	40	—	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		設定		41	1	1	879.00	—	—		
	門牌整編	8	11	—	—	11	3,196.54		移轉		42	—	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—		變更	43	—	—	—	—	—			
	減失	10	2	—	—	2	245.18		塗銷	44	—	—	—	—	—			
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		農育權	設定	45	1	1	711.00	—	—		
	其他	12	6	—	—	8	861.33			移轉	46	—	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	9	—	—	12	2,748.03	耕作權		變更	47	—	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	拍賣	14	123	168	22,355.25			110	11,833.52	塗銷	48	—	—	—	—	—
			繼承	15	3	3	52.99			3	102.61	永佃權	移轉	49	—	—	—	—
			贈與	16	40	65	14,649.07			36	7,331.43		變更	50	—	—	—	—
			夫妻贈與	17	23	27	2,586.61		12	1,489.61	塗銷		51	—	—	—	—	
			交換	18	4	7	765.66		4	812.35	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—
			共有物分割	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	
			徵收	20	2	11	3,685.00	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	
			信託	21	—	—	—	—	—		更名	55	7	9	196.17	7	422.92	
			法院判決、和解	22	3	7	567.60	4	781.10		管理人登記	56	5	15	1,746.10	3	2,167.64	
			其他	23	—	—	—	—	—		更正	57	15	14	508.62	14	2,567.40	
			抵押權	設定	24	9	10	7,303.18	—		—	住址變更	58	158	292	27,970.12	189	21,007.43
	移轉	25		173	246	28,247.61	179	25,137.53	預告登記		59	7	7	1,406.04	6	815.45		
	變更	26		—	—	—	—	—	其他限制登記		60	16	16	1,158.64	14	1,423.06		
	塗銷	27		34	63	23,433.44	312	18,966.08	塗銷預告登記		61	4	5	1,567.94	3	287.51		
	地上權	塗銷		28	183	256	47,467.91	203	42,305.84		其他塗銷限制登記	62	17	17	1,838.79	12	2,764.24	
		設定		29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	12	23	19,845.63	3	365.45	
		移轉		30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	40	48	7,936.60	33	3,118.46	
變更		31	—	—	—	—	—	註記	65	62	106	32,604.25	41	3,656.64				
他項權利登記	不動產權	塗銷	32	—	—	—	—	土地建物登記合計			66	981	1,440	261,740.62	1,224	154,797.90		
		設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	—	—（張數）						
	移轉	34	—	—	—	—	—											

花蓮縣新城鄉土地建物登記管理(續3)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	4	19	32,059.11	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	移轉				38	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	變更				39	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	塗銷				40	—	—	—	—	
	使用編定	7	1	5	5,109.00	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	1	—	—	1	76.53			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—			耕作權	設定	45	2	4	140.00	—
	其他	12	—	—	—	—	—				移轉	46	—	—	—	—
所有權登記	所有權變更登記	總登記	13	4	—	—	4	545.24	永佃權		變更	47	—	—	—	—
		買賣	買賣	14	18	27	7,516.52	5			471.99	塗銷	48	—	—	—
			拍賣	15	—	—	—	—		其他登記	移轉	49	—	—	—	—
			繼承	16	4	21	5,243.90	2			139.75	變更	50	—	—	—
			贈與	17	2	4	4,511.76	—	—		塗銷	51	—	—	—	—
			夫妻贈與	18	2	2	150.13	2	155.32	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—
			交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—
			共有物分割	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—
			徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	1	8	12,627.16	1
		信託	22	—	—	—	—	—	管理人登記		56	1	4	1,728.72	—	—
		法院判決、調解、和解	23	1	2	3,290.18	1	695.96	更正		57	3	4	24,509.16	—	—
	其他	24	4	4	1,464.00	—	—	住址變更	58		24	67	17,971.17	28	2,649.03	
他項權利登記	抵押權	設定	25	30	49	52,261.00	34	6,455.11	預告登記	59	2	3	385.37	2	227.95	
		移轉	26	—	—	—	—	其他限制登記	60	5	5	440.41	3	458.99		
		變更	27	3	10	30,364.58	3	313.66	塗銷預告登記	61	1	2	23,031.26	—	—	
		塗銷	28	19	44	117,236.84	15	3,682.50	其他塗銷限制登記	62	3	3	148.93	1	173.58	
		設定	29	—	—	—	—	書狀換給	63	1	6	8,250.23	1	10.68		
	地上權	移轉	30	—	—	—	—	書狀補給	64	4	9	17,936.34	2	555.89		
		變更	31	—	—	—	—	註記	65	10	23	82,331.19	2	147.10		
		塗銷	32	4	4	1,662.00	—	—	土地建物登記合計	66	154	329	450,368.96	107	16,769.96	
		不動產權	設定	33	—	—	—	—	登記簿謄本	67	—	—（張數）				
			移轉	34	—	—	—	—								

花蓮縣吉安鄉土地建物登記管理(續4)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	14	58	37,406.46	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—		
	合併	2	2	2	11,623.86	—	—			典 權	塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—				設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—				變更	39	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—				塗銷	40	—	—	—	—	
	使用編定	7	2	2	710.50	—	—		農育權		設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	8	—	—	8	797.80			移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—			設定	45	—	—	—	—		
	其他	12	2	—	—	2	176.70			耕作權	移轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	6	—	—	6	1,942.69	變更	47		—	—	—	—			
	所有權變更登記	買賣	14	65	86	70,816.62	53	7,769.47	塗銷		48	—	—	—	—		
		拍賣	15	1	1	78.75	1	66.90	永佃權		移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	15	38	19,352.96	9	1,376.61			變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	18	18	14,863.14	9	1,730.79			塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	5	8	556.61	5	774.35	法院判決、調解、和解、其他		52	1	2	3,013.49	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	1	13	16,916.08	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	4	6	392.01	4	382.48	
		信託	22	3	5	1,006.25	2	438.80		管理人登記	56	1	3	1,109.40	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	1	2	3,013.49	—	—		更正	57	5	9	9,050.43	2	148.85	
		其他	24	5	6	6,241.08	—	—		住址變更	58	102	318	184,143.12	123	16,411.36	
他項權利登記	抵押權	設定	25	140	192	104,322.50	126	32,427.39		預告登記	59	6	13	3,800.70	4	478.63	
		移轉	26	3	5	14,918.54	—	—		其他限制登記	60	25	39	20,668.29	16	2,468.85	
		變更	27	32	45	39,019.46	21	6,137.23		塗銷預告登記	61	7	11	927.52	6	1,071.06	
		塗銷	28	101	156	66,655.23	94	16,868.38		其他塗銷限制登記	62	20	22	4,291.49	13	1,484.89	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	18	35	4,409.59	5	897.30	
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	17	19	5,788.94	7	1,103.75	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	31	77	754,719.83	16	2,852.82		
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	661	1,191	1,399,816.34	532	97,807.10		
	不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本		67	—	—（張數）				
		移轉	34	—	—	—	—	—									

花蓮縣壽豐鄉土地建物登記管理(續5)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物				
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	5	21	14,006.96	—	—	他項權利登記	不役不動產權	變更	35	—	—	—	—		
	合併	2	5	5	7,639.27	—	—			塗銷	36	2	2	1,019.64	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—				變更	39	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—				塗銷	40	—	—	—	—	
	使用編定	7	2	7	3,843.79	—	—		設定		41	7	10	31,501.04	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—		農育權		移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	1	—	—	1	78.81			塗銷	44	2	2	8,560.97	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—			耕作權	設定	45	19	27	95,479.87	—	—
	其他	12	1	—	—	1	78.25				移轉	46	—	—	—	—	
總登記	13	3	—	—	3	326.19	變更	47			—	—	—	—			
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	17	23	9,733.24	4	769.83	永佃權		塗銷	48	1	1	202.28	—	—
		拍賣	15	1	1	777.00	1	203.76			移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	10	23	41,009.03	1	115.92	其他登記		變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	12	19	27,121.09	—	—		塗銷	51	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	1	1	46.57	1	91.90		法院判決、調解、和解、其他	52	—	—	—	—		
		交換	19	—	—	—	—	—		撤銷	53	—	—	—	—		
		共有物分割	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—		
		徵收	21	1	4	293.84	—	—		更名	55	3	8	2,936.51	—	—	
		信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	1	1	2,457.69	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	5	4	1,123.97	3	494.71	
		其他	24	21	38	120,945.51	—	—		住址變更	58	22	134	146,332.50	15	3,079.90	
		他項權利登記	抵押權	預告登記	25	18	26	25,507.02		8	1,309.55	預告登記	59	1	1	1,143.60	—
設定	26			1	6	10,417.14	—	—	其他限制登記	60	5	7	15,370.02	2	147.08		
移轉	27			6	11	48,362.06	2	1,736.59	塗銷預告登記	61	1	1	1,143.60	—	—		
塗銷	28			18	32	50,368.00	4	820.06	其他塗銷限制登記	62	10	17	9,438.30	2	192.42		
地上權	書狀換給		29	1	1	24.80	—	—	書狀換給	63	8	9	26,395.17	2	557.04		
	設定		30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	7	50	14,811.01	1	426.36		
	移轉		31	—	—	—	—	—	註記	65	11	435	17,109,816.61	3	873.41		
	變更		32	8	11	69,434.35	—	—	土地建物登記合計	66	237	938	17,897,262.45	54	11,301.78		
不役不動產權	塗銷		33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	登 記 簿 謄 本	67	—	—（張數）				
	移轉		34	—	—	—	—	—									

花蓮縣秀林鄉土地建物登記管理(續6)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	6	15	83,564.82	—	—	他項權利登記	不役動產權	變更	35	—	—	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			典 權	塗銷	36	—	—	—	—	—	—
	重測	3	—	—	—	—	—				設定	37	—	—	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		農育權		變更	39	—	—	—	—	—	—
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	—	—	
	使用編定	7	2	2	5,460.00	—	—			設定	41	15	28	44,926.19	—	—	—	
	門牌整編	8	1	—	—	1	126.23			移轉	42	—	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—		耕作權	變更	43	—	—	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	1	1	3,000.00	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—			設定	45	—	—	—	—	—	—	—
	其他	12	2	—	—	2	249.31			移轉	46	1	4	95,296.46	—	—	—	—
所有權登記	總登記		13	2	—	—	2	486.29	永佃權	變更	47	—	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	13	15	41,268.08	2	351.97		塗銷	48	—	—	—	—	—	—	—
		拍賣	15	1	1	35.98	1	4.70		其他登記	移轉	49	—	—	—	—	—	—
		繼承	16	5	33	34,414.94	3	242.30			變更	50	—	—	—	—	—	—
		贈與	17	11	23	70,805.03	3	456.40	塗銷		51	—	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	1	1	539.49	—	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—	撤銷	53	—	—	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	1	2	890.00	—	—	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—	更名	55	2	2	6,980.00	—	—	—	—	
		信託	22	—	—	—	—	—	管理人登記	56	3	21	42,731.50	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—	更正	57	1	1	22,522.24	—	—	—	—		
	其他	24	4	20	50,260.66	—	—	住址變更	58	17	103	122,988.36	6	1,103.41	—	—		
他項權利登記	抵押權	設定	25	18	23	55,833.13	6	817.21	預告登記	59	1	2	2,120.91	—	—	—	—	
		移轉	26	2	2	6,237.97	—	—	其他限制登記	60	11	21	35,620.28	3	253.42	—	—	
		變更	27	2	2	17,644.97	—	—	塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	—	—	
		塗銷	28	10	20	43,715.42	6	826.54	其他塗銷限制登記	62	11	14	32,405.64	3	235.51	—	—	
	地上權	設定	29	1	1	137.00	—	—	書狀換給	63	3	6	13,615.32	1	115.60	—	—	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	9	14	9,018.51	3	196.00	—	—	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	16	921	283,565,325.76	2	102.16	—	—	
		塗銷	32	2	2	11,567.62	—	—	土地建物登記合計	66	175	1,300	284,418,926.28	44	5,567.05	—	—	
	不役動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	—	—（張數）						
		移轉	34	—	—	—	—	—										

花蓮縣鳳林地政事務所土地建物登記管理(續7)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	11	29	89,317.88	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	—		
	合併	2	4	4	12,288.39	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—				變更	39	—	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—				塗銷	40	—	—	—	—	—	
	使用編定	7	3	9	27,370.86	—	—		設定		41	1	1	416.53	—	—		
	門牌整編	8	1	—	—	1	133.72		農育權		移轉	42	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	1	1	4,123.18	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—			耕作權	設定	45	53	66	394,124.70	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—				移轉	46	7	7	29,204.71	—	—	
總登記	13	8	2	607.00	7	1,295.43	變更	47			—	—	—	—	—	—		
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	40	56	121,204.02	6	733.40	永佃權		塗銷	48	—	—	—	—	—	
		拍賣	15	1	1	88.00	1	121.20			其他登記	移轉	49	—	—	—	—	—
		繼承	16	27	80	141,744.77	8	1,576.58				變更	50	—	—	—	—	—
		贈與	17	38	62	113,434.91	10	1,192.79		塗銷		51	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—		法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—		撤銷		53	—	—	—	—	—	—
		共有物分割	20	1	3	2,205.00	—	—	訴願決定撤銷	54		—	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—	更名	55	7	18	44,482.84	—	—	—		
		信託	22	—	—	—	—	—	管理人登記	56	1	2	8.39	—	—	—		
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—	更正	57	10	37	96,204.58	1	356.18	—		
		其他	24	5	6	16,849.32	—	—	住址變更	58	37	125	122,911.86	9	1,043.38	—		
		他項權利登記	抵押權	設定	25	49	70	113,542.49	16	2,098.25	預告登記	59	3	4	14,934.85	1	153.05	—
移轉	26			—	—	—	—	—	其他限制登記	60	16	36	14,163.21	3	381.28	—		
變更	27			5	8	2,965.79	5	490.20	塗銷預告登記	61	3	7	5,305.82	1	184.98	—		
塗銷	28			32	52	95,647.65	12	1,895.53	其他塗銷限制登記	62	23	35	18,632.35	20	2,367.63	—		
設定	29			1	1	401.32	—	—	書狀換給	63	1	1	2,154.37	—	—	—		
移轉	30			—	—	—	—	—	書狀補給	64	9	11	7,098.41	4	294.30	—		
地上權	變更		31	—	—	—	—	—	註記	65	27	37	66,930.76	4	227.87	—		
	塗銷		32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	425	771	1,558,363.96	109	14,545.77	—		
	不役動產權		設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	529	1,554(張數)					
			移轉	34	—	—	—	—	—									

截至本月底已登記土地總筆數：101,329 筆，總面積：1,049,212,706.06 平方公尺;建物總棟數：6,345 棟，總面積：1,157,143.01 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：60,571,596.80 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：844,800.00 元

備 註

花蓮縣鳳林鎮土地建物登記管理(續8)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	4	9	32,050.86	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	—		
	合併	2	3	3	11,553.39	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—			典權	設定	37	—	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—				變更	39	—	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—				塗銷	40	—	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權		設定	41	1	1	416.53	—	—	
	門牌整編	8	1	—	—	1	133.72				移轉	42	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—		
	滅失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—			耕作權	設定	45	49	62	385,222.71	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—				移轉	46	1	1	343.51	—	—	
所有權登記	所有權變更登記	總登記	13	1	—	—	1	377.01	變更		47	—	—	—	—	—	—	
		買賣	買賣	14	10	11	23,938.69	2	222.06		塗銷	48	—	—	—	—	—	—
			拍賣	15	—	—	—	—	—		永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—
			繼承	16	6	11	17,090.12	3	451.52			變更	50	—	—	—	—	—
			贈與	17	13	19	51,763.83	2	299.38	塗銷		51	—	—	—	—	—	
			夫妻贈與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—	—
			交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	—
			共有物分割	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—
			徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	—	—	—	—	—	—
			信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	1	2	8.39	—	—	—
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—	更正		57	3	4	19,407.56	—	—	—	
	其他	24	1	2	3,101.81	—	—	住址變更	58		14	24	12,003.77	6	556.91	—		
他項權利登記	抵押權	設定	25	15	18	35,130.25	5	584.65	預告登記	59	2	3	13,286.85	—	—	—		
		移轉	26	—	—	—	—	—	其他限制登記	60	2	1	100.00	1	96.41	—		
		變更	27	2	2	1,456.32	1	84.56	塗銷預告登記	61	1	1	2,835.23	—	—	—		
		塗銷	28	12	20	67,290.61	—	—	其他塗銷限制登記	62	2	5	1,673.14	—	—	—		
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	1	1	2,154.37	—	—	—		
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	3	3	4,251.96	1	76.93	—		
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	7	7	11,815.81	1	45.58	—		
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計			66	155	210	696,895.71	24	2,928.73	
	不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本			67	—	—（張數）				
		移轉	34	—	—	—	—	—										

花蓮縣光復鄉土地建物登記管理(續9)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物									
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積								
標示變更登記	分	割	1	1	3	2,205.00	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變	更	35	—	—	—	—								
	合	併	2	1	1	735.00	—	—			塗	銷	36	—	—	—	—								
	重	測	3	—	—	—	—	—			典 權	設	定	37	—	—	—	—							
	重	劃	4	—	—	—	—	—				移	轉	38	—	—	—	—							
	區	段	徵	收	5	—	—	—				—	變	更	39	—	—	—	—						
	地	目	變	更	6	—	—	—				—	塗	銷	40	—	—	—	—						
	使	用	編	定	7	1	2	16,232.29		—		—	設	定	41	—	—	—	—						
	門	牌	整	編	8	—	—	—		—		—	移	轉	42	—	—	—	—						
	建	物	增	建	改	建	9	—		—	—	變	更	43	—	—	—	—							
	減	失	10	—	—	—	—	—		—	塗	銷	44	—	—	—	—	—							
	法	院	判	決、調	解、和	解	11	—		—	—	設	定	45	—	—	—	—	—						
	其	他	12	—	—	—	—	—		—	耕 作權	移	轉	46	1	1	44.20	—	—						
總	登	記	13	5	—	—	5	817.16	變	更		47	—	—	—	—	—	—							
所有權登記	所有權變更登記	買	賣	14	21	32	35,808.36	4	511.34	永 佃權		塗	銷	48	—	—	—	—	—						
		拍	賣	15	1	1	88.00	1	121.20			移	轉	49	—	—	—	—	—						
		繼	承	16	13	27	41,718.56	4	979.92			變	更	50	—	—	—	—	—						
		贈	與	17	14	30	19,149.72	6	680.10			塗	銷	51	—	—	—	—	—						
		夫	妻	贈	與	18	—	—	—		法			院	判	決、調	解、和	解、其	他	52	—	—	—	—	—
		交	換	19	—	—	—	—	—		撤	銷	53	—	—	—	—	—	—	—	—				
		共	有	物	分	割	20	1	3	2,205.00	—	—	訴	願	決	定	撤	銷	54	—	—	—	—	—	
		徵	收	21	—	—	—	—	—	—	更	名	55	5	13	11,065.00	—	—	—	—	—				
		信	託	22	—	—	—	—	—	—	管	理	人	登	記	56	—	—	—	—	—	—	—		
		法	院	判	決、調	解、和	解	23	—	—	—	更	正	57	5	22	21,681.00	—	—	—	—	—			
		其	他	24	—	—	—	—	—	—	住	址	變	更	58	13	62	80,744.19	2	417.58					
		他項權利登記	抵押權	設	定	25	31	46	59,567.20	11	1,513.60	預	告	登	記	59	1	1	1,648.00	1	153.05				
移	轉			26	—	—	—	—	—	其	他	限	制	登	記	60	9	15	6,925.17	2	284.87				
變	更			27	3	6	1,509.47	4	405.64	塗	銷	預	告	登	記	61	2	6	2,470.59	1	184.98				
塗	銷			28	19	31	28,084.71	11	1,791.73	其	他	塗	銷	限	制	登	記	62	10	9	3,654.59	9	1,293.68		
地上權	設		定	29	—	—	—	—	—	書	狀	換	給	63	—	—	—	—	—	—	—				
	移		轉	30	—	—	—	—	—	書	狀	補	給	64	5	6	946.45	3	217.37						
	變		更	31	—	—	—	—	—	註	記	65	13	16	22,675.09	3	182.29								
	塗		銷	32	—	—	—	—	—	土 地 建 物 登 記 合 計			66	175	333	359,157.59	67	9,554.51							
不役 動產權	設		定	33	—	—	—	—	—	登 記 簿 謄 本			67	—	—（張數）										
	移		轉	34	—	—	—	—	—																

截至本月底已登記土地總筆數：— 筆，總面積：— 平方公尺;建物總棟數：— 棟，總面積：— 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元

備 註

花蓮縣豐濱鄉土地建物登記管理(續10)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	3	8	18,033.16	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	—	—
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—	—
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	—	—
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	—	—
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	—
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—	—
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	—
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	1	1	4,123.18	—	—	—
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	4	4	8,901.99	—	—	—
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	1	1	407.00	—	—	—
總登記	13	1	—	—	—	1	101.26	變更		47	—	—	—	—	—	—	
所有權變更登記	所有權變更登記	買賣	14	1	1	18,841.15	—	—		永佃權	塗銷	48	—	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—	—	移轉		49	—	—	—	—	—	—
		繼承	16	4	14	10,840.27	1	145.14	其他登記	變更	50	—	—	—	—	—	—
		贈與	17	5	5	4,374.93	1	109.51		塗銷	51	—	—	—	—	—	—
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—	撤銷	53	—	—	—	—	—	—	—
		共有物分割	20	—	—	—	—	—	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—	更名	55	—	—	—	—	—	—	—
		信託	22	—	—	—	—	—	管理人登記	56	—	—	—	—	—	—	—
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—	更正	57	1	—	—	—	1	356.18	—
		其他	24	2	2	2,579.23	—	—	住址變更	58	3	29	11,875.39	—	—	—	—
他項權利登記	抵押權	設定	25	2	4	5,865.04	—	—	預告登記	59	—	—	—	—	—	—	—
		移轉	26	—	—	—	—	—	其他限制登記	60	1	1	1,520.74	—	—	—	—
		變更	27	—	—	—	—	—	塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	—	—
		塗銷	28	—	—	—	—	—	其他塗銷限制登記	62	3	8	3,727.97	6	685.96	—	—
		設定	29	1	1	401.32	—	—	書狀換給	63	—	—	—	—	—	—	—
	地上權	移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	—	—	—	—	—	—	—
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	2	9	1,493.35	—	—	—	—
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	35	88	92,984.72	10	1,398.05	—	—
		不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	登記簿謄本	67	—	—（張數）					
	移轉	34	—	—	—	—	—										

截至本月底已登記土地總筆數：— 筆，總面積：— 平方公尺;建物總棟數：— 棟，總面積：— 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元

備 註

花蓮縣萬榮鄉土地建物登記管理(續11)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分	割	1	3	9	37,028.86	—	—	他項權利登記	不動產權	變	更	35	—	—	—	—	
	合	併	2	—	—	—	—	塗			銷	36	—	—	—	—	—	
	重	測	3	—	—	—	—	典 權			設	定	37	—	—	—	—	—
	重	劃	4	—	—	—	—				移	轉	38	—	—	—	—	—
	區 段 徵 收	5	—	—	—	—	—				變	更	39	—	—	—	—	—
	地 目 變 更	6	—	—	—	—	—				塗	銷	40	—	—	—	—	—
	使 用 編 定	7	2	7	11,138.57	—	—			設	定	41	—	—	—	—	—	
	門 牌 整 編	8	—	—	—	—	—			農育權	移	轉	42	—	—	—	—	—
	建 物 增 建 改 建	9	—	—	—	—	—	變			更	43	—	—	—	—	—	
	減 失	10	—	—	—	—	—	塗			銷	44	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—	耕作權			設	定	45	—	—	—	—	—
	其 他	12	—	—	—	—	—				移	轉	46	4	4	28,410.00	—	—
總 登 記	13	1	2	607.00	—	—	變		更		47	—	—	—	—	—		
所有權登記	所有權變更登記	買 賣	14	8	12	42,615.82	—		—	永佃權	塗	銷	48	—	—	—	—	—
		拍 賣	15	—	—	—	—		—		移	轉	49	—	—	—	—	—
		繼 承	16	4	28	72,095.82	—		—		變	更	50	—	—	—	—	—
		贈 與	17	6	8	38,146.43	1	103.80	塗		銷	51	—	—	—	—	—	
		夫 妻 贈 與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—	—	
		交 換	19	—	—	—	—	—	其他登記		撤 銷	53	—	—	—	—	—	—
		共 有 物 分 割	20	—	—	—	—	—		訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—	—	—	—	—
		徵 收	21	—	—	—	—	—		更 名	55	2	5	33,417.84	—	—	—	—
		信 託	22	—	—	—	—	—		管 理 人 登 記	56	—	—	—	—	—	—	—
		法 院 判 決 、 調 解 、 和 解	23	—	—	—	—	—		更 正	57	1	11	55,116.02	—	—	—	—
		其 他	24	2	2	11,168.28	—	—		住 址 變 更	58	7	10	18,288.51	1	68.89	—	—
		他項權利登記	抵押權	設 定	25	1	2	12,980.00		—	—	預 告 登 記	59	—	—	—	—	—
移 轉	26			—	—	—	—	—		其 他 限 制 登 記	60	4	19	5,617.30	—	—	—	—
變 更	27			—	—	—	—	—		塗 銷 預 告 登 記	61	—	—	—	—	—	—	—
塗 銷	28			1	1	272.33	1	103.80		其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	8	13	9,576.65	5	387.99	—	—
地上權	設 定		29	—	—	—	—	—		書 狀 換 給	63	—	—	—	—	—	—	—
	移 轉		30	—	—	—	—	—		書 狀 補 給	64	1	2	1,900.00	—	—	—	—
	變 更		31	—	—	—	—	—	註 記	65	5	5	30,946.51	—	—	—	—	
	塗 銷		32	—	—	—	—	—	土 地 建 物 登 記 合 計	66	60	140	409,325.94	8	664.48	—	—	
不役不動產權	設 定		33	—	—	—	—	—	登 記 簿 謄 本	67	—	—（張數）						
	移 轉		34	—	—	—	—	—										

花蓮縣玉里地政事務所土地建物登記管理(續12)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目				項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目				項目	件 數	土地		建物	
						筆數	面積	棟數	面積							筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	29	87	1,867,985.09	—	—	他項權利登記	典 權	變更	35	—	—	—	—	—	—		
	合併	2	5	5	16,132.09	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—			農育權	設定	37	—	—	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—				變更	39	—	—	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—				塗銷	40	—	—	—	—	—	—	
	使用編定	7	7	11	166,898.31	—	—		耕作權	設定	41	1	1	1,065.00	—	—	—		
	門牌整編	8	1	—	—	1	40.98			移轉	42	—	—	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	—		
	減失	10	1	—	—	1	36.32			塗銷	44	—	—	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—			永佃權	設定	45	14	14	27,452.14	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—				移轉	46	1	1	1,376.53	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	11	5	9,707.75	7	1,652.24	變更	47		—	—	—	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	32	60	119,678.55	8	1,356.09	塗銷	48	—	—	—	—	—	—	—		
		拍賣	15	2	2	3,859.42	—	—	其他登記	移轉	49	—	—	—	—	—	—		
		繼承	16	33	101	579,050.20	9	1,220.20		變更	50	—	—	—	—	—	—		
		贈與	17	43	90	153,196.64	18	1,987.98		塗銷	51	—	—	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	2	2	158.94	1	114.21	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	—	—		
		交換	19	—	—	—	—	—	撤銷	53	—	—	—	—	—	—	—		
		共有物分割	20	1	2	420.00	—	—	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—	—		
		徵收	21	—	—	—	—	—	更名	55	5	5	17,129.25	—	—	—	—		
		信託	22	2	2	13,277.24	—	—	管理人登記	56	1	1	2,576.06	—	—	—	—		
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—	更正	57	6	8	25,134.03	1	16.16	—	—		
		其他	24	3	16	8,170.25	2	231.30	住址變更	58	45	140	231,659.51	19	2,738.39	—	—		
他項權利登記	抵押權	設定	25	46	86	198,167.44	22	3,198.36	預告登記	59	1	1	387.72	—	—	—	—		
		移轉	26	—	—	—	—	—	其他限制登記	60	23	29	62,801.38	7	866.05	—	—		
		變更	27	4	7	25,276.05	—	—	塗銷預告登記	61	1	1	884.53	—	—	—	—		
		塗銷	28	51	92	195,833.10	19	2,841.93	其他塗銷限制登記	62	17	34	101,982.88	6	520.20	—	—		
		設定	29	1	1	5,020.70	—	—	書狀換給	63	8	15	15,203.10	1	49.34	—	—		
	地上權	移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	8	14	24,895.41	—	—	—	—		
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	21	40	61,313.95	3	31.74	—	—		
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	426	873	3,936,693.26	125	16,901.49	2,876(張數)			
		不役動產權	設定	33	—	—	—	—	登記簿謄本	67	742								
			移轉	34	—	—	—	—											

截至本月底已登記土地總筆數：147,475 筆，總面積：1,518,119,716.62 平方公尺;建物總棟數：9,204 棟，總面積：1,785,091.51 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：90,724,894.99 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：4,720,151.80 元

備 註

花蓮縣玉里鎮土地建物登記管理(續13)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分	割	1	11	29	178,390.69	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—		
	合	併	2	3	3	5,760.20	—	—			塗銷	36	—	—	—	—		
	重	測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—	
	重	劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	
	區 段 徵 收	5	—	—	—	—	—	—				變更	39	—	—	—	—	
	地 目 變 更	6	—	—	—	—	—	—				塗銷	40	—	—	—	—	
	使 用 編 定	7	1	2	4,900.00	—	—	農育權		設定		41	1	1	1,065.00	—	—	
	門 牌 整 編	8	—	—	—	—	—			移轉		42	—	—	—	—	—	
	建 物 增 建 改 建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—		
	減 失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—			耕作權	設定	45	14	14	27,452.14	—	—	
	其 他	12	—	—	—	—	—				移轉	46	—	—	—	—	—	
所有權登記	總 登 記	13	4	—	—	5	1,324.21	—	永佃權		變更	47	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買 賣	14	14	18	21,723.15	5	1,006.85			塗銷	48	—	—	—	—	—	
		拍 賣	15	—	—	—	—	—			其他登記	移轉	49	—	—	—	—	—
		繼 承	16	13	30	401,619.70	4	383.99				變更	50	—	—	—	—	—
		贈 與	17	16	30	29,715.40	6	645.53		塗銷		51	—	—	—	—	—	
		夫 妻 贈 與	18	—	—	—	—	—		法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	—	
		交 換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤 銷	53	—	—	—	—	—		
		共 有 物 分 割	20	—	—	—	—	—		訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—	—	—	—	
		徵 收	21	—	—	—	—	—		更 名	55	2	2	1,149.37	—	—	—	
		信 託	22	2	2	13,277.24	—	—		管 理 人 登 記	56	—	—	—	—	—	—	
		法 院 判 決 、 調 解 、 和 解	23	—	—	—	—	—		更 正	57	2	2	12,103.00	—	—	—	
	其 他	24	1	1	184.51	—	—	住 址 變 更		58	25	54	77,173.44	12	1,633.00			
他項權利登記	抵押權	設 定	25	24	41	55,871.25	14	2,261.84		預 告 登 記	59	1	1	387.72	—	—		
		移 轉	26	—	—	—	—	—		其 他 限 制 登 記	60	8	8	3,097.02	5	430.00		
		變 更	27	2	5	18,991.20	—	—		塗 銷 預 告 登 記	61	1	1	884.53	—	—		
		塗 銷	28	20	38	44,718.89	11	1,496.29		其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	6	8	55,351.60	2	149.09		
	地上權	設 定	29	1	1	5,020.70	—	—	書 狀 換 給	63	5	12	3,254.00	1	49.34			
		移 轉	30	—	—	—	—	—	書 狀 補 給	64	3	7	4,958.80	—	—			
		變 更	31	—	—	—	—	—	註 記	65	10	17	16,032.02	3	31.74			
		塗 銷	32	—	—	—	—	—	土 地 建 物 登 記 合 計	66	190	327	983,081.57	68	9,411.88			
	不動產權	設 定	33	—	—	—	—	—	登 記 簿 謄 本	67	—	—（張數）						
		移 轉	34	—	—	—	—	—										

花蓮縣瑞穗鄉土地建物登記管理(續14)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	13	36	51,099.68	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—			
	合併	2	1	1	4,630.55	—	—			塗銷	36	—	—	—	—			
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—				變更	39	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—				塗銷	40	—	—	—	—		
	使用編定	7	5	7	145,378.31	—	—		設定		41	—	—	—	—			
	門牌整編	8	1	—	—	1	40.98		農育權		移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—			
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—			
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—			設定	45	—	—	—	—			
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—			
總登記	13	4	2	7,937.28	2	328.03	變更	47		—	—	—	—					
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	10	26	45,567.73	3	349.24	耕作權	塗銷	48	—	—	—	—			
		拍賣	15	1	1	2,850.95	—	—		永佃權	移轉	49	—	—	—	—		
		繼承	16	12	50	145,623.16	4	687.32			變更	50	—	—	—	—		
		贈與	17	8	23	21,753.42	7	732.08			塗銷	51	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	1	1	72.22	1	114.21			法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—			撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	—	—	—	—	—	訴願決定撤銷		54	—	—	—	—	—		
		徵收	21	—	—	—	—	—	更名	55	1	1	4,031.12	—	—			
		信託	22	—	—	—	—	—	管理人登記	56	—	—	—	—	—			
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—	更正	57	1	3	119.00	—	—			
		其他	24	1	1	855.00	—	—	住址變更	58	11	44	73,768.64	4	782.38			
	他項權利登記	抵押權	設定	25	10	17	34,911.94	7	730.96	預告登記	59	—	—	—	—	—		
移轉			26	—	—	—	—	—	其他限制登記	60	5	11	12,061.54	1	163.72			
變更			27	2	2	6,284.85	—	—	塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—			
塗銷			28	21	28	96,068.44	6	825.94	其他塗銷限制登記	62	4	4	3,312.66	3	215.37			
地上權		設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	2	2	1,323.10	—	—			
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	4	4	13,106.63	—	—			
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	1	3	1,071.00	—	—			
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	119	267	671,827.22	39	4,970.23			
不役不動產權		設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	—	—（張數）						
		移轉	34	—	—	—	—	—										

花蓮縣富里鄉土地建物登記管理(續15)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	3	18	1,631,297.72	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	—	
	合併	2	1	1	5,741.34	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—				變更	39	—	—	—	—	—
	地目變更	6	—	—	—	—	—				塗銷	40	—	—	—	—	—
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權		設定	41	—	—	—	—	—
	門牌整編	8	—	—	—	—	—				移轉	42	—	—	—	—	—
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	
	減失	10	1	—	—	1	36.32			塗銷	44	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—			耕作權	設定	45	—	—	—	—	—
	其他	12	—	—	—	—	—				移轉	46	1	1	1,376.53	—	—
所有權登記	總登記	13	3	3	1,770.47	—	—	變更	47		—	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	8	16	52,387.67	—	—	塗銷		48	—	—	—	—	—	—
		拍賣	15	1	1	1,008.47	—	—	永佃權		移轉	49	—	—	—	—	—
		繼承	16	7	17	26,447.34	1	148.89			變更	50	—	—	—	—	—
		贈與	17	9	15	34,408.82	2	283.76		塗銷	51	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	1	1	86.72	—	—		法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	2	2	11,948.76	—	—	—
		信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	1	1	2,576.06	—	—	—
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	2	2	9,212.03	1	16.16	
	其他	24	1	14	7,130.74	2	231.30	住址變更		58	5	17	23,803.92	2	193.12		
他項權利登記	抵押權	設定	25	9	25	89,228.25	1	205.56		預告登記	59	—	—	—	—	—	—
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	6	5	1,456.48	1	272.33	
		變更	27	—	—	—	—	—		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	—
		塗銷	28	8	21	47,425.77	2	519.70		其他塗銷限制登記	62	6	20	31,367.87	1	155.74	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	—	—	—	—	—	—
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	1	3	6,829.98	—	—	—
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	3	3	2,375.93	—	—	—	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計			66	79	186	1,987,880.87	14	2,062.88
不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本			67	—	—（張數）				
	移轉	34	—	—	—	—	—										

花蓮縣卓溪鄉土地建物登記管理(續16完)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	2	4	7,197.00	—	—	他項權利登記	不役不動產權	變更	35	—	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			典 權	塗銷	36	—	—	—	—	—
	重測	3	—	—	—	—	—				設定	37	—	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷	40	—	—	—	—	—		
	使用編定	7	1	2	16,620.00	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	—	
	總登記	13	—	—	—	—	—	變更		47	—	—	—	—	—		
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	—	—	—	—	塗銷		48	—	—	—	—	—	—	
		拍賣	15	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—		
		繼承	16	1	4	5,360.00	—		—	變更	50	—	—	—	—		
		贈與	17	10	22	67,319.00	3		326.61	塗銷	51	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	—	—	—	—		—	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	1	2	420.00	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	—	—	—	—	—	
		信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—	
		法院判決、和解、調解	23	—	—	—	—	—		更正	57	1	1	3,700.00	—	—	
		其他	24	—	—	—	—	—		住址變更	58	4	25	56,913.51	1	129.89	
他項權利登記	抵押權	設定	25	3	3	18,156.00	—	—		預告登記	59	—	—	—	—	—	
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	4	5	46,186.34	—	—	
		變更	27	—	—	—	—	—		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	
		塗銷	28	2	5	7,620.00	—	—		其他塗銷限制登記	62	1	2	11,950.75	—	—	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	1	1	10,626.00	—	—	
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	—	—	—	—	—	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	7	17	41,835.00	—	—		
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	38	93	293,903.60	4	456.50		
	不役不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	—	—（張數）					
		移轉	34	—	—	—	—	—									

截至本月底已登記土地總筆數：— 筆，總面積：— 平方公尺；建物總棟數：— 棟，總面積：— 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元

備 註

填表

審核

業務主管人員
主辦統計人員

機關首長

資料來源：依據各地政事務所鄉鎮市區別資料彙編。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。
2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。
3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

(登記謄本、截至本月底已登記土地總筆數及總面積、建物總棟數及總面積、本月買賣土地登記總價額、本月拍賣土地登記總價額依地政事務所別填報，不需依鄉鎮市區別分列)

中華民國108年 1月 8日 08:44:13 印製