

花蓮縣各地政事務所111年12月及112年12月買賣案件統計分析表

地政事務所 名稱	111年12月		112年12月		增減數		增減比率		案件增減情形
	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	
花蓮所	353	735	358	769	5	34	1.42%	4.63%	本年買賣件數及交易筆(棟)數皆較去年同期增加。 本期買氣與去年同期相當，整體交易量僅有微幅增加。
鳳林所	37	66	30	46	-7	-20	-18.92%	-30.30%	本年買賣件數及交易筆(棟)數皆較去年同期減少。 本期之交易型態，農地減少、建地增加，鳳林鎮交易量亦有減少之情形，整體而言，交易量減少。
玉里所	87	185	43	68	-44	-117	-50.57%	-63.24%	本年買賣件數及交易筆(棟)數皆較去年同期減少。 去年同期因玉里鎮有新成屋建案完工交屋，致今年與去年同期相比整體交易量有明顯減少之情形。
全縣合計	477	986	431	883	-46	-103	-9.64%	-10.45%	全縣交易量較去年同期減少。